

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Бакунина, д 137, кв. 2

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7168,99 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Бакунина, д 137, кв. 69

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **8589,65 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ООО «Пензастрой-сервис» по адресу: г. Пенза, ул. Билибина, 25Д. Режим работы: Понедельник с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 8(8342) 49-11-49.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Бакунина, д 137, кв.137

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **13510,46 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-41-11-11-11.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Бакунина, д 137, кв.249

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **35602,59 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Бакунина, д 139, кв. 54

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7534,53 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

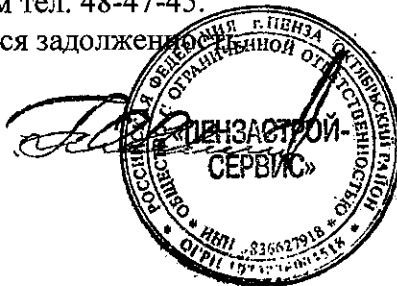
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Бакунина, д 139, кв.147

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7749,52 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

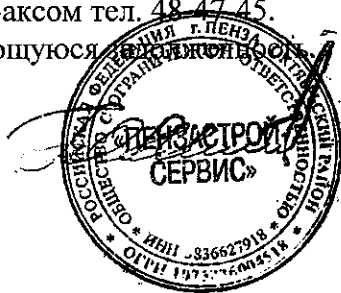
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48 47 45.

Убедительно просим погасить имеющуюся

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

**Пенза, ул Красная/Свердлова, д 19/55, кв.
71**

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6795,64 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Красная/Свердлова, д. 19/55,
кв.102

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7554,13 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

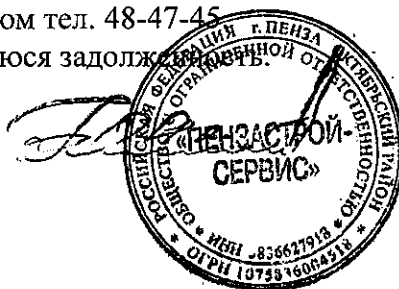
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Красная/Свердлова, д 19/55,
кв.151

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **13208,44 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

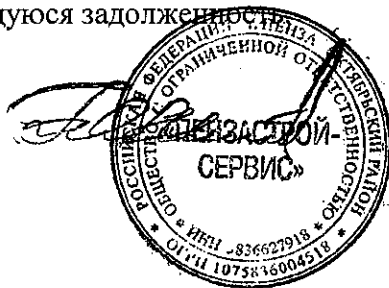
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д.43, кв.105

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **31086,48 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д.43, кв.181

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **12367,06 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

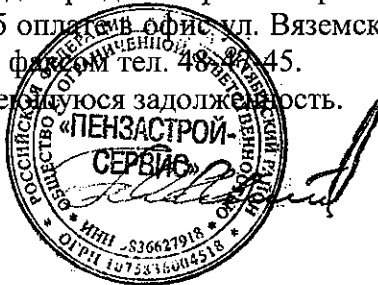
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 487-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул. Пушкина, д.43, кв.290

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **12331,57 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

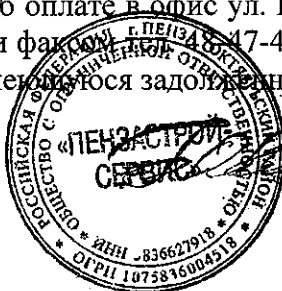
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом по тел. 836627918-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Пушкина, д.43, кв.297

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **17307,18 рублей**, что превышает сумму **2** месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Раемского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 8(8342) 45-11-11.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул. Пушкина, д 45, кв.114

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **8366,82 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д 45, кв.142

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6579,44 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48 49 49 49

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д 45, кв.166

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6763,52 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

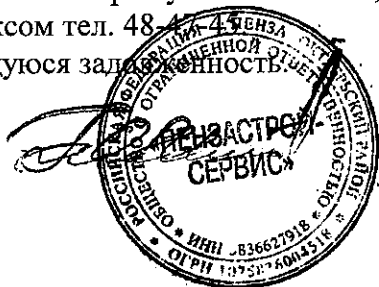
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д 45, кв.203

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **9892,46 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 836627918

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д 49, кв. 46

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **9653,19 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офисе Пензастройсервиса, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом по номеру 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Пушкина, д 51, кв. 46

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **20395,18 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

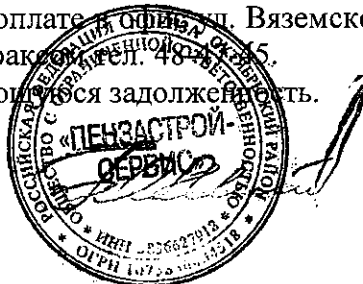
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом по тел. 48-42-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул. Пушкина, д 51, кв. 68

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **11678,99 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание - исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Пушкина, д 51, кв.127

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **8088,14 рублей, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.**

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

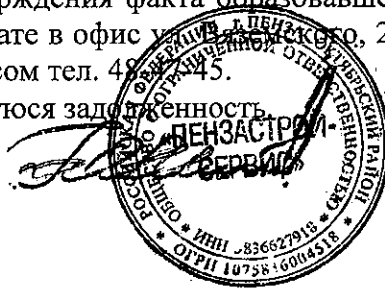
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис управления № 45, Пензенской области, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 4836627918.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Пушкина, д 51, кв.197

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **9817,76 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

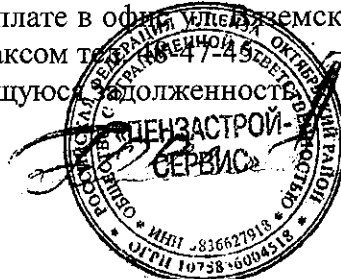
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девятидесятидневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офисе ООО «Пензастрой-сервис», Пенза, ул. Земская, 25Д. Режим работы: Понедельник с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 836627913.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Тамбовская, д 9, кв. 9

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **7071,34 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»**

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:
Пенза, ул Тамбовская, д 9, кв.103

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6291,93 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

- наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

- запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

- входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

- накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

- производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

- устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Тамбовская, д 9, кв.272

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **9640,44 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-45.

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001
р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Тамбовская, д 9А, кв. 4

г. Пенза
от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **10367,73 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Ваши нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

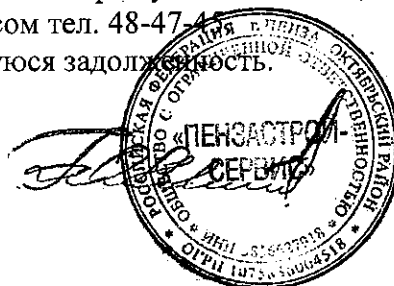
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47-4

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕНЗАСТРОЙ-СЕРВИС»

440011 г. Пенза, ул. Вяземского 25Д, ИНН 5836627918 КПП 583501001

р/с 40702810048000000895 в Пензенском ОСБ № 8624 г. Пензы

Собственнику помещения, расположенного
в МКД по адресу:

Пенза, ул Тамбовская, д 9А, кв. 37

г. Пенза

от 25.05.2017

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о неполной оплате коммунальной услуги и ограничении ЖКУ

ООО «Пензастрой-сервис» доводит до Вашего сведения, что по состоянию на 25.05.2017 Ваша задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет **6544,79 рублей**, что превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальные услуги, исчисленные исходя из норматива потребления коммунальных услуг независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

Предлагаем Вам в 20-ти дневный срок погасить образовавшуюся задолженность в добровольном порядке.

В противном случае, по истечении 20 дней с даты следующей за датой опубликования данного уведомления на официальном сайте управляющей компании в сети интернет, а именно 15 июня 2017 года, в отношении вас будет введен режим ограничения поставок электрической энергии в виде ограничения мощности электроэнергии до Робщ. = 500 Вт. При непогашении образовавшейся задолженности по истечении 10 дней со дня введения ограничения поставок электрической энергии вам будет приостановлена подача электроэнергии в полном объеме. (п. 119 Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354). Согласно ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с п. 121(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354: «Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия».

При невозможности погашения задолженности в указанный срок по уважительным причинам, а также для получения дополнительной информации, Вы можете обратиться по адресу: г. Пенза, ул. Вяземского, 25Д или связаться с нами по телефону 48-00-01 для предоставления отсрочки либо рассрочки оплаты Вашей задолженности и согласования графика платежей.

Одновременно, ООО «Пензастрой-сервис» будет вынуждено обратиться в суд для взыскания задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги и возмещению убытков.

Вами нарушены правовые нормы статей 153, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Управляющей организацией подготовлены все необходимые документы для взыскания задолженности в судебном порядке.

При несоблюдении Вами добровольного порядка погашения задолженности ООО

«Пензастрой-сервис» будет вынуждено принять меры по обеспечению иска, а именно обратиться в суд с заявлением о:

-наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц;

-запрещение ответчику и другим лицам совершать действия, касающиеся указанного имущества. При этом судебные расходы, состоящие из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела будут отнесены на ответчика.

После получения исполнительного листа и направления его в соответствующие подразделения Управления Федеральной службы судебных приставов по Пензенской области, согласно статьи 112 Федерального Закона «Об исполнительном производстве», на должника налагается денежное взыскание -исполнительский сбор, установленный в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы.

В рамках исполнительного производства судебный пристав-исполнитель имеет право:

-входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником;

-накладывать арест на имущество, в том числе денежные средства, изымать указанное имущество;

-производить розыск должника и его имущества с привлечением органов внутренних дел;

-устанавливать временные ограничения на выезд должника из Российской Федерации;

При этом, сотрудники органов внутренних дел обязаны оказывать содействие судебным приставам-исполнителям в ходе совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения.

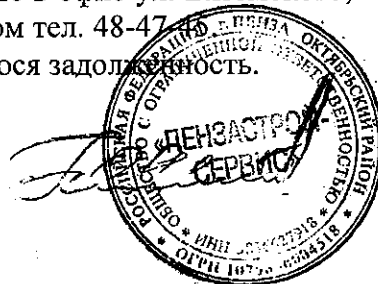
ООО «Пензастрой-сервис» имеет договорные обязательства перед ресурсоснабжающими, эксплуатационными и иными организациями. В случае неуплаты Вами задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги, ООО «Пензастрой-сервис» вынуждено нести убытки, оплачивая Ваш долг.

Кроме того, в соответствии со ст. 14 ст. 155 ЖК РФ: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки».

На основании вышеизложенного, предлагаю Вам произвести оплату образовавшейся задолженности по оплате ЖКУ. Для подтверждения факта образовавшейся задолженности, Вам необходимо предоставить квитанцию об оплате в офис ул. Вяземского, 25Д. Режим работы: Пон-Пятн с 8.00 до 13.00 с 13.45 – 17.00. Или факсом тел. 48-47

Убедительно просим погасить имеющуюся задолженность.

Директор ООО «Пензастрой-сервис»



Ю.А. Толстоухов